

**Протокол № 3**  
**внеочередного общего собрания**  
**собственников помещений дома № 60 по улице Тухачевского в городе Владивостоке.**

«18» мая 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Нечипорук Антонина Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 60 кв. 10.

Документ о праве собственности: Свид-во

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «15» мая 2018 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Тухачевского, д. 60.

Время проведения собрания 19:30 часов.

Период проведения собрания (голосования) собственников: по 25 мая 2018 года.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 101 человек. Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3879,70.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД

- 1). \_\_\_\_\_
- 2). \_\_\_\_\_
- 3). \_\_\_\_\_

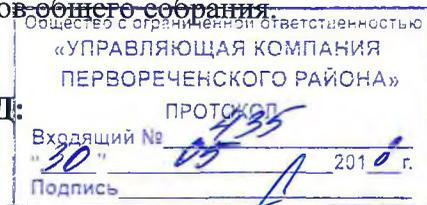
В собрании приняли участие собственники, обладающие 57,52% (2231,7 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3879,70 кв.м.) в многоквартирном доме № 60 по ул. Тухачевского в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения с 01.06.2018 г., по установлению оплаты на содержание консьержей, отдельной строкой в платежных квитанциях в размере 472 руб. 34 коп.
3. Принятие решения с 01.06.2018 г. о перечислении в фонд МКД, установить в размере 100 руб. с квартиры.
4. Принятие решения обустроить территорию детской площадки необходимым игровым и спортивным оборудованием, и оформить так же зону отдыха для взрослых (Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 №170, Представление Прокуратуры Первореченского района г. Владивостока от 30.06.2016 г. №7-35/2016 г.) у дома №60 по ул. Тухачевского, стоимость которой составляет 266800 руб. (в ценах на 01.01.2018 г.), провести отдельной строкой в квитанциях, с оплатой 267 руб. 87 коп. с каждой квартиры ежемесячно с 01.06.2018 г. в течении 12 месяцев (**1 вариант**).
5. Принятие решения увеличить тариф по статье « Текущий ремонт мест общего пользования МКД» на 5 руб. с 1 кв.м. сроком на 12 месяцев с 01.06.2018 г., с учетом финансирования детской площадки и зоны отдыха для взрослых (**2 вариант**).
6. Определение места хранения копий протокола и решений собственников общего собрания.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
**СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**



1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Березинскую Н.Г., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

Председателем собрания Березинскую Н.Г. (кв. 64).

Секретарем собрания Травянову Т.В. (кв. 37).

Ф.И.О.

Ф.И.О.

*Нач. орг. ПТО ПЗО копии Гараф*

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Шведенко Л.Ф. (кв. 18);  
Ф.И.О.  
Попова С.С. (кв. 67).  
Ф.И.О.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Председателем собрания Березинскую Н.Г. (кв. 64).  
Ф.И.О.

Секретарем собрания Травянову Т.В. (кв. 37).  
Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Шведенко Л.Ф. (кв. 78);  
Ф.И.О.  
Попова С.С. (кв. 67).  
Ф.И.О.

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	1803,9 м <sup>2</sup>	80 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	11,9 м <sup>2</sup>	1 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	115,9 м <sup>2</sup>	9 % ГОЛОСОВ

**2. Принятие решения с 01.06.2018 г., по установлению оплаты на содержание консьержей, отдельной строкой в платежных квитанциях в размере 472 руб. 34 коп. СЛУШАЛИ**

Березинскую Н.Г., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение с 01.06.2018 г., по установлению оплаты на содержание консьержей, отдельной строкой в платежных квитанциях в размере 472 руб. 34 коп.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение с 01.06.2018 г., по установлению оплаты на содержание консьержей, отдельной строкой в платежных квитанциях в размере 472 руб. 34 коп.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	1898,5 м <sup>2</sup>	85 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м <sup>2</sup>	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	332,2 м <sup>2</sup>	15 % ГОЛОСОВ

**3. Принятие решения с 01.06.2018 г. о перечислении в фонд МКД, установить в размере 100 руб. с квартиры. СЛУШАЛИ**

Березинскую Н.Г., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принятие решения с 01.06.2018 г. о перечислении в фонд МКД, установить в размере 100 руб. с квартиры.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение с 01.06.2018 г. о перечислении в фонд МКД, установить в размере 100 руб. с квартиры.

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	1803,9 м <sup>2</sup>	81 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	106,5 м <sup>2</sup>	5 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	321,3 м <sup>2</sup>	14 % ГОЛОСОВ

**4. Принятие решения обустроить территорию детской площадки необходимым игровым и спортивным оборудованием, и оформить так же зону отдыха для взрослых (Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 №170, Представление Прокуратуры Первореченского района г. Владивостока от 30.06.2016 г. №7-35/2016 г.) у дома №60 по ул. Тухачевского, стоимость которой**

составляет 266800 руб. (в ценах на 01.01.2018 г.), провести отдельной строкой в квитанциях, с оплатой 267 руб. 87 коп. с каждой квартиры ежемесячно с 01.06.2018 г. в течении 12 месяцев (1 вариант).

СЛУШАЛИ Березинскую Н. Т., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение обустроить территорию детской площадки необходимым игровым и спортивным оборудованием, и оформить так же зону отдыха для взрослых (Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 №170, Представление Прокуратуры Первореченского района г. Владивостока от 30.06.2016 г. №7-35/2016 г.) у дома №60 по ул. Тухачевского, стоимость которой составляет 266800 руб. (в ценах на 01.01.2018 г.), провести отдельной строкой в квитанциях, с оплатой 267 руб. 87 коп. с каждой квартиры ежемесячно с 01.06.2018 г. в течении 12 месяцев (1 вариант).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принятие решения обустроить территорию детской площадки необходимым игровым и спортивным оборудованием, и оформить так же зону отдыха для взрослых (Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 №170, Представление Прокуратуры Первореченского района г. Владивостока от 30.06.2016 г. №7-35/2016 г.) у дома №60 по ул. Тухачевского, стоимость которой составляет 266800 руб. (в ценах на 01.01.2018 г.), провести отдельной строкой в квитанциях, с оплатой 267 руб. 87 коп. с каждой квартиры ежемесячно с 01.06.2018 г. в течении 12 месяцев (1 вариант).

#### Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	88,5 м <sup>2</sup>	4	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	1821,9 м <sup>2</sup>	82	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	321,3 м <sup>2</sup>	14	% ГОЛОСОВ

5. Принятие решения увеличить тариф по статье « Текущий ремонт мест общего пользования МКД» на 5 руб. с 1 кв.м. сроком на 12 месяцев с 01.06.2018 г., с учетом финансирования детской площадки и зоны отдыха для взрослых (2 вариант).

СЛУШАЛИ Березинскую Н. Т., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение увеличить тариф по статье « Текущий ремонт мест общего пользования МКД» на 5 руб. с 1 кв.м. сроком на 12 месяцев с 01.06.2018 г., с учетом финансирования детской площадки и зоны отдыха для взрослых (2 вариант).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение увеличить тариф по статье « Текущий ремонт мест общего пользования МКД» на 5 руб. с 1 кв.м. сроком на 12 месяцев с 01.06.2018 г., с учетом финансирования детской площадки и зоны отдыха для взрослых (2 вариант).

#### Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	1448,8 м <sup>2</sup>	80	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	131,6 м <sup>2</sup>	6	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	321,3 м <sup>2</sup>	14	% ГОЛОСОВ

6. Определение места хранения копий протокола и решений собственников общего собрания.

СЛУШАЛИ Березинскую Н. Т., которая предложила

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников, определить г. Владивосток - ул. Тухачевского, д. 60 кв. 10.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников, определить г. Владивосток - ул. Тухачевского, д. 60 кв. 10

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	2067,9 м <sup>2</sup>	93	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	116,3 м <sup>2</sup>	5	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	117,5 м <sup>2</sup>	2	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания А.В. Нечипорук / Нечипорук А.В./  
Председатель собрания Н.Г. Березинская / Березинская Н.Г./  
Секретарь собрания Т.В. Травянова / Травянова Т.В./  
Счетная комиссия Л.Ф. Шведенко / Шведенко Л.Ф./  
С.С. Попова / Попова С.С./